

COMUNE DI CASALI DEL MANCO

Provincia di Cosenza

*(Istituito il 5 maggio 2017, ai sensi della L.R. n. 11/2017 mediante fusione
dei Comuni di Casole Bruzio, Pedace, Serra Pedace, Spezzano Piccolo e Trenta)*

Via A. Proviero, 9 – CAP 87059

Casali del Manco, località Casole Bruzio (CS)

Partita IVA/Codice Fiscale: **03509990788**

Codice ISTAT: **078156**

Telefono 0984 432000 Fax 0984 432033

pec: settore4.casalidelmanco@asmepec.it

Sito web istituzionale : www.comune.casalidelmanco.cs.it

SETTORE 4

**(URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA – LAVORI PUBBLICI – ESPROPRI – CASE
POPOLARI - RIFIUTI - AUTOMEZZI - DOTAZIONI STRUMENTALI MECCANICHE
ED ELETTRONICHE - SERVIZI SCOLASTICI – MANUTENZIONE
EDIFICI SCOLASTICI – PUBBLICA ILLUMINAZIONE)**

DETERMINA N. 278 DEL 26.10.2020

RELATIVA: Piano Strutturale Comunale (PSC). Estensione conferimento incarico tecnico.

VISTO il Decreto del Sindaco prot. n. 2124 del 19.02.2019 (Conferimento di funzioni dirigenziali ai sensi del combinato disposto dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000);

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4

ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

PREMESSO che con delibera di G.C. n. 134/2018 ad oggetto “Legge Regionale del 16 aprile 2002, n. 19 e s.m.i. “Norme per la tutela, governo ed uso del territorio - Legge urbanistica della Calabria”. Obiettivi Strategici per una nuova Politica di Governo del Territorio -Avvio del Procedimento per la Formazione dello Strumento di Governo del Territorio – Piano Strutturale Comunale (PSC) e Regolamento Edilizio ed Urbanistico (REU) - Nomina RUP e adempimenti”, è stata avviata la procedura per la formazione, adozione ed approvazione dello Strumento Urbanistico del Comune di Casali del Manco;

CHE dall’esame ed istruttoria della documentazione in atti nei 5 Comuni estinti è risultata la seguente situazione:

- PSA Comuni di Casole Bruzio, Pedace e Trenta
- PSC Comune di Serra Pedace
- PSC Comune di Spezzano Piccolo

CHE i tecnici incaricati dei suddetti Piani hanno sostanzialmente espletato l’incarico con la consegna del lavoro svolto;

CHE con propria determinazione n. 132/2019 si è proceduto alla liquidazione delle somme residue dovute ai professionisti, limitatamente al PSA (Casole Bruzio, Pedace, Trenta) e PSC Serra Pedace, nelle more di formalizzare l’estensione dell’incarico per il PSC unico del Comune di Casali del Manco;

CONSIDERATO che da una attenta e approfondita analisi effettuata sui Piani prodotti e attualmente agli Atti dell’Ente è emerso che gli stessi, seppur conformi alle linee generali della L.

R. n. 19/2002, sono riconducibili, per l'epoca dell'affidamento degli incarichi, a riferimenti normativi, sia a livello Regionale che Nazionale, datati e non adeguati alla vigente legislazione, soprattutto per ciò che concerne le tematiche urbanistiche (riduzione del consumo di territorio, adeguamento al QTR), idrogeologiche (nuovo PAI regionale), ambientali (tutela e salvaguardia del territorio);

CHE, altresì, i Quadri Conoscitivi alla base dei Piani, sempre per la datazione degli incarichi, non corrispondono più all'odierna situazione, mutata negli anni e non più rispondente ad una razionale programmazione urbanistica, sia nei centri abitati e aree limitrofe, sia soprattutto nelle ex zone di confine fra i 5 Comuni, ormai inesistenti per la continuità territoriale venutasi a creare, sia infine per il territorio montano, che, oggetto di una programmazione limitata e assestante, non può avere quella visione organica che il nuovo unico assetto istituzionale e territoriale comporta e rende necessaria in relazione all'importanza che lo sviluppo delle zone montane riveste per il turismo, l'agricoltura e la forestazione;

CHE, pertanto i Piani prodotti, seppur nella piena disponibilità dell'Ente, possono essere utilizzati solo in maniera limitata e considerati alla stregua di uno studio preliminare da implementare, approfondire, adeguare, attraverso un nuovo accurato esame rispondente alle modifiche normative subentrate e alle variazioni del territorio prodotte negli anni, che porti alla redazione di un nuovo Piano Strutturale Comunale (PSC);

DATO ATTO che si è proceduto ad una stima dei costi da sostenere in caso di avvio di una procedura di gara per la redazione del nuovo PSC, i cui importi per le singole discipline, calcolati nel rispetto delle norme vigenti, sono i seguenti:

- Urbanistica - € 170.000,00 oltre Oneri riflessi
- Geologia - € 90.000 oltre oneri riflessi
- Agronomo-Forestale - € 40.000,00 oltre oneri riflessi

CHE, al fine di razionalizzare e contenere l'utilizzo di risorse pubbliche, si è proceduto ad una preliminare verifica della disponibilità dei tecnici a suo tempo incaricati della redazione degli strumenti urbanistici negli estinti Comuni, ad accettare l'estensione dell'incarico per il PSC del Comune di Casali del Manco, ritenendo utile per l'Ente affidarsi a tecnici che, per l'esperienza pregressa maturata e la conoscenza delle peculiarità e delle problematiche del territorio, offrono ottime garanzie per il conseguimento del risultato atteso sia in termini di qualità del lavoro, che in termini di riduzione della tempistica;

CHE la concertazione effettuata ha portato all'accettazione dell'incarico con una riduzione di circa il 50% dei costi rispetto alla stima sopra riportata, ritenuta congrua e conveniente per l'Ente;

RITENUTO, pertanto, procedere in tal senso, operando ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e intendendo, per la particolare natura dell'incarico e per la subentrata fusione dei 5 comuni estinti, che il limite temporale di tre anni dalla stipula dei contratti precedenti, per l'estensione dell'incarico ai medesimi operatori economici, possa decorrere dalla data di istituzione del Comune Unico di Casali del Manco avvenuta con L.R. n. 11 del 05.05.2017;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, non ci sono, alla data odierna, situazioni di conflitto di interessi, che possano incidere sul presente provvedimento;

ACQUISITA la documentazione sulla regolarità contributiva e sulla tracciabilità dei flussi finanziari dei soggetti interessati alla liquidazione;

PRESO ATTO che sulla presente determinazione sono stati apposti:

- a) Il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
- b) Il visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
- c) Il visto di compatibilità monetaria di cui all'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2., del D.L. n. 78/2009, rilasciato dal responsabile del servizio;
- d) Il visto di compatibilità monetaria rilasciato dal responsabile del servizio economico finanziario;

D E T E R M I N A

Di approvare la premessa narrativa;

1. DI PROCEDERE all'estensione dell'incarico per la redazione del Piano Strutturale del Comune di Casali del Manco nei confronti dei tecnici già incaricati del PSA (Casole Bruzio, Pedace, Trenta), PSC (Spezzano Piccolo) e PSC (Serra Pedace) come di seguito indicati per aree disciplinari:
 - URBANISTICA: Arch. Viscido Virgilio – Ing. De Vuono Carlo – Ing. Cristiano Massimo – Arch. Cosentini Sonia – Ing. Baldino Francesco – Arch. Erminia Curcio – Ing. Figlino Sergio – Ing. Milizia Gianluca – Arch. Marra Giovanni – Arch. Piluso Teresa – Ing. Perri Concetta – Ing. Martire Rossana – Dott. Granieri Massimo
 - GEOLOGIA: Dott. Tenuta Beniamino – Dott. Granata Giovanni – Dott.ssa Amelio Maria – Dott. De Marco Roberto
 - AGRONOMO-FORESTALE: Dott. Santaniello Michele
2. DI DARE atto che il conferimento dell'incarico avviene ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., intendendo, per la particolare natura dell'incarico e per la subentrata fusione dei 5 comuni estinti, che il limite temporale di tre anni dalla stipula dei contratti precedenti, per l'estensione dell'incarico ai medesimi operatori economici, possa decorrere dalla data di istituzione del Comune Unico di Casali del Manco avvenuta con L.R. n. 11 del 05.05.2017;
3. DI STABILIRE i compensi dovuti ai tecnici incaricati come di seguito riportati per area disciplinare:
 - Urbanistica - € 85.000,00 oltre Oneri riflessi
 - Geologia - € 45.000 oltre oneri riflessi
 - Agronomo-Forestale - € 20.000,00 oltre oneri riflessi
4. DI DARE ATTO che i compensi stabiliti, per le motivazioni riportate nelle premesse, comportano una riduzione della spesa del 50% sui costi stimati nel rispetto delle norme vigenti, ritenuta congrua e conveniente per l'Ente;
5. DI DEMANDARE alla stipula e sottoscrizione di apposite Convenzioni, per le singole Aree Disciplinari la regolazione dei rapporti tecnico-economici-temporali fra Ente e Professionisti;
6. DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 150.000,00 oltre Oneri riflessi, per un totale di € 190.320,00, sul bilancio pluriennale di previsione triennio 2020/2022 per € 10568,64 sul cap. 1800 – miss. 8 – progr. 1 – tit. I[^] gest. Res., per € 31.440,00 sul cap. 3279 – miss. 8 – progr. 1 – tit. II[^] gest. res, per € 75.000,00 sul cap. 3278 – miss. 8 – progr. 1 – tit. II[^] gest. comp. - €

70.000,00 sul cap. 3278 – miss. 8 – progr. 1 – tit. II[^] (annualità 2021), per € 5.000,00 cap. 3278 – miss. 8 – progr. 1 – tit. II[^] (annualità 2022)

7. DI RISPETTARE, quanto previsto dal D.L. n. 174/2012, convertito nella Legge n. 213/2012, che prevede il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della spesa con stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art.9 comma 1° lett. a) punto 2 - del D.L. n. 78/2009, convertito nella Legge n. 102/2009;
8. DI CONFERMARE, inoltre, che è stato accertato, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Il Responsabile del Settore 4
f.to Ing. Ferruccio Celestino

COMUNE DI CASALI DEL MANCO

DETERMINAZIONE

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA DELL'ENTE

VISTO il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con imputazione per come in dispositivo.

Casali del Manco, 26.10.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to (Dott. Rag. Renzo MORRONE)

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'articolo 183 comma 7, del D.L.vo 18.08.2000, n° 267.

Casali del Manco, 26.10.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to (Ing. Ferruccio CELESTINO)

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RILASCIA

Il visto, di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della spesa di cui alla presente determinazione con gli stanziamenti di bilancio e con regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a. punto 2 del D.L. 78/2009) e l'ordinanza della spesa stessa.

Casali del Manco, 26.10.2020

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to (Ing. Ferruccio CELESTINO)

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA DA RILASCIARSI A CURA DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

POSITIVO

NEGATIVO

Casali del Manco, 26.10.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO – FINANZIARIO
f.to (Dott. Rag. Renzo MORRONE)

E' copia conforme all'originale e si rilascia in carta libera ad uso amministrativo.

Casali del Manco, 26.10.2020



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to (Ing. Ferruccio Celestino)

